

# PROYECTO DE GUÍA DE P&R

*Aplicación de la exención por esfuerzo o costo desproporcionado para propiedades de inversión en transición a la Norma NIIF para las PYMES*



Grupo Latinoamericano  
de Emisores de Normas  
de Información Financiera

---

Group of Latin American  
Accounting Standard Setters



# Introducción

- Los proyectos de Guías P&R son desarrollados por el Grupo de Implementación de las PYMES (GIPYMES), que ayuda al IASB a apoyar la aplicación de la Norma NIIF para las PYMES.
- Las Guías P&R brindan orientaciones no obligatorias y oportunas sobre preguntas contables específicas relacionadas con la aplicación de la Norma NIIF para las PYMES.
- Durante la Revisión Integral de 2019 de la Norma NIIF para las PYMES, el IASB tendrá en cuenta las P&R desarrolladas desde la emisión de las modificaciones de 2015.



# Problema

Al preparar sus primeros estados financieros aplicando la Norma NIIF para las PYMES, debería una entidad basar su evaluación de si, en la fecha de transición, una propiedad de inversión puede medirse de forma fiable a valor razonable sin esfuerzo o costo desproporcionado en base a:

- (a) los costos y beneficios en la fecha de transición; o
- (b) los costos y beneficios en la fecha de preparación de los primeros estados financieros aplicando la Norma NIIF para las PYMES



# Respuesta propuesta por el GIPYMES

**Una entidad basará su evaluación de si, en la fecha de transición, una propiedad de inversión puede ser medida de forma fiable a valor razonable sin esfuerzo o costo desproporcionado en base a los costos y beneficios en la fecha de transición de la entidad a la Norma NIIF para las PYMES.**

**No se tendrá en cuenta el esfuerzo o costo adicional debido al tiempo transcurrido entre la fecha de transición y la fecha de preparación de los primeros estados financieros preparados conforme a la Norma NIIF para las PYMES.**



# Ejemplo

Fecha de  
transición

No considerar las nuevas condiciones surgidas en esta etapa para definir los importes en el ESFA

*Período de elaboración de los 1<sup>o</sup> EF NP*

Fecha en la que se evalúan las condiciones relevantes para aplicar la exención basada en el costo o esfuerzo desproporcionado al contabilizar propiedades de inversión



# Pregunta

a) ¿Está de acuerdo con estas propuestas del GYMES?





Grupo Latinoamericano  
de Emisores de Normas  
de Información Financiera  
Group of Latin-american Accounting Standard Setters



**¡Muchas gracias!**